

### Do pacto de preferência tendo por objecto a venda de imóveis

Pelo Dr. ANTÓNIO RODRIGUES NUNES  
— 1 vol., 143 pág.  
Coimbra Editora, 1949

O assunto deste livro foi muito bem escolhido, por ter simultâneamente interesse teórico e prático, mostrando-se a obra digna dele, pois o encara em profundidade, mas sem divagações inúteis, com notável equilíbrio no uso da vastíssima documentação de doutrina, legislação e jurisprudência, tanto nacionais como estrangeiras, sem que todavia, como por vezes sucede, a ciência coligida obscureça, ou sequer substitua, a opinião e esforço pessoais do autor.

A obra compreende 5 capítulos, subdivididos metódicamente, a saber: Aspectos do direito de preferência; Análise do pacto de preferência; Efeitos do pacto; Transmissão da obrigação; Referências muito ligeiras a pactos de preferência tendo por objecto a realização de negócios jurídicos diferentes da venda.

Este último capítulo era, quanto a nós, dispensável; ou antes, seria preferível que o autor o tratasse, com o devido desenvolvimento. noutra obra, onde poderia também versar o estudo dos factos extintivos da obrigação e dos obstáculos, legais e convencionais, ao exercício da preferência, a que se refere numa nota do aludido capítulo, pois para esse trabalho não lhe escasseiam nem dotes, nem preparação.

A. P. C.

### REVISTAS

BOLETIM DA FACULDADE DE DIREITO DA UNIVERSIDADE DE  
COIMBRA — Vol. XXV, fasc. I, Coimbra, 1949.

#### *Doutrina:*

Guilherme Braga da Cruz — *A posse de ano e dia no Direito hispânico medieval.*

Álvaro d'Ors — *De la «Privata Lex» al Derecho privado y al Derecho civil.*

Albin Eduard Beau — *O conceito e a função do «Imperium» em Francisco Suárez.*

Rafael Altamira — *La estraña historia de la recopilación de Antonio de León Pinelo* (continua).

#### *Jurisprudência crítica:*

J. Alberto dos Reis — *Jurisprudência crítica sobre processo civil* — 1.º semestre de 1948 — (continuado do vol. XXIV, fasc. II, pág. 451).

#### *Vária:*

Guilherme Braga da Cruz — *Direito romano vulgar ocidental.*